

STAVEBNÍ ÚPRAVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE VERDEK č.p.35, Dvůr Králové nad Labem

SOUHRNNÁ ČÁST

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

Seznam příloh :

- A.** Průvodní zpráva + **B.** Souhrnná technická zpráva arch.č. 10.24 /**001**
 Požárně bezpečnostní řešení arch.č. 10.24 /**002**
- C.** Katastrální situace širších vztahů..... arch.č. 10.24 /**004**
 Celková koordináční situace arch.č. 10.24 /**005**
- D.** Dokumentace objektů stavby

Odpovědní pracovníci :

Hlavní projektant stavby : Ing. P. Pražáková
Zodpovědný projektant : Ing. P. Pražáková
Vypracoval : Ing. P. Pražáková

Dvůr Králové nad Labem – červenec 2024

Zak.č.: **10.24**
Arch.č.: **10.24/001**

Investor:
Město Dvůr Králové n.L.
Náměstí T.G.M.68, Dvůr Králové n.L. 544 01

Vyhotoveno : 7x
Vyhotovení č.:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název : **Stavební úpravy požární zbrojnice Verdek č.p. 35, Dvůr Králové nad Labem**

b) Místo stavby : p.č. st. 130, p.č.43/3 k.ú. Verdek, Dvůr Králové nad Labem

c) Předmět dokumentace:

Tato projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající požární zbrojnice , která je v současné době využívána pro potřeby svazu dobrovolných hasičů jen v 1.np (garáže pro požární vozidlo a loď). V 2.np je umístěn byt, podkroví není využíváno.

Stavebními úpravami včetně zateplení bude budova zmodernizována jen pro potřeby dobrovolných hasičů Verdek. Stávající nevyhovující schodiště bude odstraněno a nahrazeno novým dvouramenným schodištěm.

Stavební úpravy nevyvolávají nutnost úprav stávajících přípojek (např. vody a elektro).

Touto dokumentací se v 2.np mění účel užívání budovy – místo bytové jednotky bude nově v 2.np umístěné zázemí výjezdové skupiny, v nevyužívaném podkroví bude nově zasedací (denní) místnost.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Obchodní jméno : **Město Dvůr Králové nad Labem**

Sídlo : náměstí T.G.Masaryka čp.38, Dvůr Králové nad Labem 544 17

IČ : 00277819

Tel. : 499 318 117 (ing.J.Fíla)

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Obchodní jméno : **PROJEKTIS DK s. r.o.**

Sídlo : Legionářská 562
544 01 Dvůr Králové nad Labem

IČ : 13989910

Tel. : 733 107 597

E-mail : p.prazakova@projektis.cz

Hlavní projektant : Ing. P. Pražáková, číslo autorizace: 0601989 – IH00, IP00.

Projektant části ZT a ÚT : Martin Fejk, autorizovaný technik č.0601745

Projektant části elektro : Zdeněk Mikeš, autorizovaný technik č. 0600305

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Pozemní (stavební) objekty

- Stavební část
- Zdravotní technika
- Ústřední vytápění
- Větrání
- Elektroinstalace

A.3. Seznam vstupních podkladů

Pasport stavby od investora z 01/2017 od P. Sýkory.

Projektová dokumentace pro společné povolení z roku 2019, zak.č. 2477 - Projektis spol. s.r.o.

Výpis z katastru nemovitostí.
Požadavky investora.

B. TECHNICKÁ ČÁST

B.1. Popis území stavby

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Stávající budova požární zbrojnice je umístěna na p.č. st. 130 k.ú. Verdek u Dvora Králové n.L., kolem objektu je pozemek č.43/3 využívaný jako manipulační plocha a zahrada.

U západní obvodové stěny je budova č.p 38 - nově opravená dvoupodlažní prodejna keramiky.

Pozemek kolem budovy je mírně svažité, částečně zatravněný bez vzrostlých stromů. Za jižním oplocením pozemku je svah směrem k řece Labe.

Před budovou je před vstupem chodník z betonové dlažby, před vraty pak asfaltová plocha. Budova je přístupná ze silnice Dvůr králové n.L. – Hostinné.

Budova požární zbrojnice je dvoupodlažní, částečně podsklepená s nově využitým podkrovím. Na objektu je na části sedlová symetrická střecha, nad částí se vstupním schodištěm pak asymetrická střecha s vrchní věží pro dostatečný prostor na sušení požárních hadic.

Stávající budova je napojena na přípojku vody a elektro, kanalizace je svedena do stávající žumpy, v rámci stavebních úprav nebudou stávající přípojky změněny.

Budova je obdélníkového půdorysu 13,1x8,5m. V rámci stavebních úprav nedojde k rozšíření objektu, zastavěná plocha nebude změněna, lokálně v prostoru schodiště bude budova zvýšena nástavbou. Nosnou konstrukci tvoří obvodové zděné stěny, stropy z ocelových nosníků s deskami Hurdis, dřevěné konstrukce krovu sedlové a asymetrické.

Pozemky ani budova nejsou součástí chráněného území a nejsou zde žádné památkově chráněné objekty.

Stávající přípojky jsou v dostatečné kapacitě a stavebními úpravami a částečnou změnou užívání není nutná jejich změna ani navýšení.

B.1.b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Budova požární zbrojnice je v zastavěné části obce, dle platného územního plánu se nachází ve stávající zastavěné ploše části Verdek města Dvůr Králové n.L. v zóně označené **SV – plochy smíšené obytné - venkovské:**

Hlavní využití

- Stavby pro bydlení v RD s hospodářským zázemím
- Stavby a zařízení nerušící podnikatelskou činnost

Přípustné využití

- Zástavba nízkopodlažními bytovými domy s nejvýše dvěma nadzemními podlažními a podkrovím
- **Stavby a zařízení občanského vybavení lokálního významu**
- Technická infrastruktura a související dopravní infrastruktura
- Komunikace pro pěší a cyklisty
- Samostatné garáže jako doplňující využití k hlavní stavbě
- Stavby a zařízení pro samozásobitelskou zemědělskou činnost
- Stavby pro dopravní vybavenost území
- Stavby pro rodinnou rekreaci
- Sportovní a dětská hřiště
- veřejná prostranství, plochy zeleně, prvky drobné architektury a mobiliáře
- soukromá zeleň

Podmíněně přípustné využití

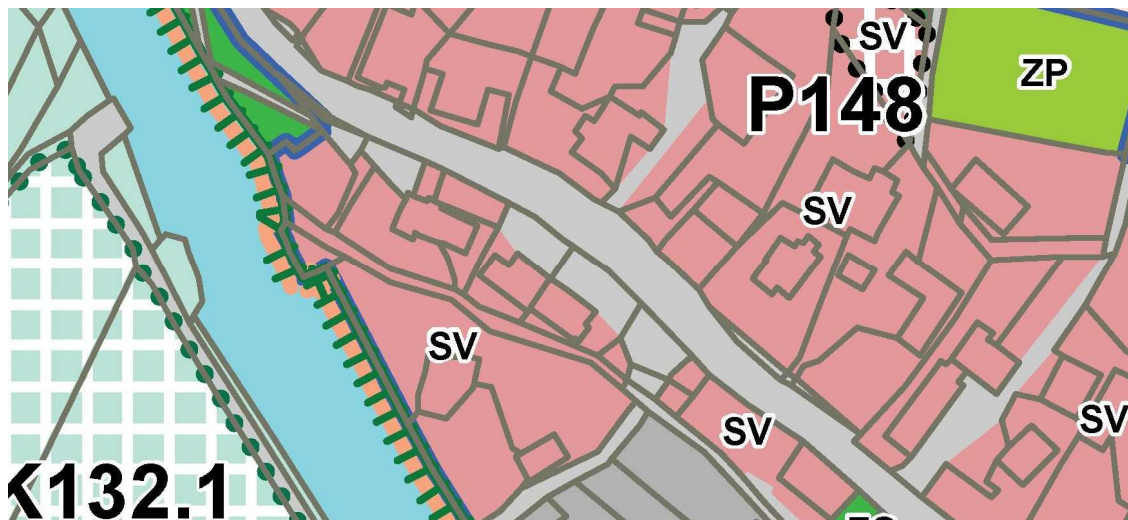
- není stanoveno

Nepřípustné využití

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména:
stavby pro výrobu a skladování, vyjma přípustných, stavby občanského vybavení o zastavěné ploše nad 1000m², stavby pro odstraňování odpadu, dopravní terminály a centra dopravních služeb.

Podmínky prostorového uspořádání

- není stanoveno



Stavebními úpravami a zvýšením části střešního pláště není změněn hlavní účel využití stávající budovy. Stávající využití je v souladu s platným územním plánem města Dvůr Králové nad Labem.

B.1.c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V rámci stavebních úprav nejsou nutné žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

B.1.d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Součástí dokumentace je dokladová část se stanovisky dotčených orgánů, viz. dokladová část. Jednotlivé podmínky byly zapracovány do PD, viz. výkresová část.

B.1.e) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem ke stavebním úpravám stávající budovy požární zbrojnice nebyl geologický ani radonový průzkum proveden.

V prostoru požární zbrojnice není trvalé místo. Budova byla postavena v letech 1966 až 1969. Na objekt byl v roce 2017 zpracovaný pasport stavby.

Stávající budova se nenachází na poddolovaných územích ani na zdrojích nerostů či podzemních vod, do tohoto prostoru nezasahují rovněž záplavová území.

B.1.f) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka,...)

Stávající budova ani sousední pozemky nejsou v památkové zóně.

B.1.g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající budova a sousedící pozemky se nenachází v záplavovém území, na poddolovaném území, ani na zdrojích nerostů či podzemních vod.

B.1.h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Stavební úpravy a zateplení objektu nemá žádný negativní vliv na stávající budovy, na sousední pozemky ani ochranu okolí.

Stávající budova a sousední pozemky nejsou v památkové zóně.

Přilehlý sousední dvoupodlažní objekt č.p.38 je staticky samostatný, mezi objekty jsou stávající nosné dělicí stěny. Sousední objekt č.p. 38 byl již v předchozích letech opraven. Stavebními úpravami nebude sousední dům nijak změněn. Nosná štítová stěna mezi objekty bude při opravě střechy nadezděna, bude zde doplněné oplechování tak, aby byl sousední objekt co nejméně dotčen. Stávající atika na stěně č.p. 38 není změněna, nové oplechování bude navazovat na stávající oplechování atiky. Při stavebních úpravách budou veškeré práce ve styku se sousedním objektem zdokumentovány.

Ostatní veškeré práce budou probíhat v souladu s PD tak, aby nedošlo k jakémukoliv poškození sousedního objektu.

Údržba na budově bude zajišťována z přilehlých pozemků ze všech třech přístupných stran. Případná úprava dělicí požární stěny mezi objekty nad střechou bude probíhat ze střešního pláště budovy č.p.35, kam je zajištěn přístup střešním výlezem.

B.1.i) Požadavky asanace, demolice, kácení dřevin

Před stavebními úpravami není nutné kácet žádnou vzrostlou zeleň.

B.1.j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Vzhledem k úpravám stávající budovy (zastavěná plocha) nejsou žádné požadavky pro vyjmutí ze zemědělského půdního fondu. Pozemek dotčený pro zateplení soklu a suterénních stěn je v majetku investora vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha.

B.1.k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavebními úpravami nejsou stávající územně technické podmínky změněny. Stávající budova má stávající přístup z veřejné silnice (Dvůr Králové n.L. – Hostinné). Rovněž není změněn přívod vody ani el. energie. Stávající splašková kanalizace je svedena do stávající žumpy na p.č. 43/3, nové kanalizační potrubí bude svedeno ve stávající trase a dále opět do stávající žumpy.

B.1.l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Pro stavební úpravy nejsou nutné žádné podmiňující, vyvolané související investice.

B.1.m) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděnou stavbou (podle katastru nemovit.)

Dotčené pozemky:

<i>parcela</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>plocha</i>	<i>vlastník</i>
st. 130	zastav. pl. a nádvoří	122 m ²	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 Dvůr Králové nad Labem
43/3	ostatní plocha	309 m ²	dtto

Všechny pozemky jsou v k.ú. Verdek u Dvora Králové n.L. [634077].

B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavebními úpravami stávající stavby nevzniká žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o stavební úpravy stávající požární zbrojnice, objekt nebude změněn přístavbou, v části bude úpravou střešní konstrukce lokálně změněn nástavbou. Zastavěná plocha objektu není zvětšena.

Stavební úpravy navazují na stávající tvar a výšky stávajících budov.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Po dokončení stavebních úprav bude nově celý objekt využíván pro potřeby dobrovolných hasičů Verdek (JPO V). Místo současné bytové jednotky v 2.np bude zázemí pro zásahovou jednotku - cca 12 mužů.

Jedná se o jednotku dobrovolných hasičů kategorie JPO 5, která není zásahovou jednotkou požární ochrany. Jednotka se soustředí především na výcvik dorostu a upravovaná budova slouží především jako zázemí pro členy i techniku.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavební úpravy stávající požární zbrojnice jsou trvalé a nejsou rozdělené na jednotlivé etapy.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby.

Stavba je navržena v souladu s ustanovením vyhlášky č.268/2009 Sb. ve znění změny č. 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby byla zajištěna mechanická odolnost, stabilita po dobu životnosti. Stavba nemá negativní vliv na zdraví a životní prostředí.

Stávající ani nový hlavní vstup do stávající budovy není bezbariérový, budova není veřejně přístupná, bude využívána jen členy dobrovolných hasičů. Ve sboru dobrovolných hasičů nejsou osoby s omezenou schopností pohybu.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Součástí dokumentace je dokladová část se stanovisky dotčených orgánů, viz. dokladová část. Jednotlivé podmínky byly zapracovány do PD, viz. výkresová část.

B.2.1.f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavební úpravy jsou navrženy a budou provedené tak, aby splňovaly požadavky souvisejících platných technických norem a předpisů. Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s ustanovením vyhlášky č.501/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. a 431/2012 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

V rámci stavebních úprav bude původní nevyhovující schodiště nahrazené novým dvouramenným schodištěm splňujícím technické normy.

Umístění objektu ani jeho hlavní využití není oproti původnímu stavu změněno.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.).

Stávající zastavěná plocha122,0 m²

Stávající obestavěný prostor cca 1245,0 m³
Výška střechy + 10,080

Nový obestavěný prostor cca 1300 m²
Výška střechy (věž) + 11,660

Počet podlaží : dvoupodlažní s podkrovím a částečným podsklepením.

Počet zaměstnanců:

V objektu není trvalé pracovní ani pobytové místo. V objektu se budou scházet členové dobrovolných hasičů Verdek, v zásahové jednotce cca 12 mužů, zasedací místnost a šatna pro civilní obleky bude dle domluvy využívána i pro další členy hasičů, kteří se zde scházejí v jinou dobu než zásahová jednotka.

V současné době je přilehlá zpevněná plocha využívána pro možnost parkování, není nutnost zřizovat žádná parkovací místa.

B.2.1.h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Potřeby a spotřeby medií:

El. energie – stávající přívod ani rozvod el. energie pro požární zbrojnici není stavebními úpravami změněn. Případné navýšení bude projednáno s dodavatelem el. energie.

Základní údaje :

Síť TN C – S AC 50Hz

Ochranné opatření před úrazem elektrickým proudem :

Základní ochrana - izolace, ochranné přepážky a kryty

Ochrana při poruše - automatické odpojení od zdroje

Doplňková ochrana - proudovým chráničem 30mA

Instalovaný příkon :

Osvětlení	1,6 kW
Kotel na peletky	1,0 kW
Vzduchotechnika	0,8 kW
Ohřev TUV	9 kW
Sporák.....	7 kW
Elektrický vrátek	2 kW
Požární siréna	2 kW

 Celkem..... 23,4 kW

Soudobý příkon $P_p = P_i \times \beta = 23,4 \times 0,6 = 14,4 \text{ kW}$ I výp. = 22 A

Tepelná energie:

V rámci opravy požární zbrojnice je řešeno i kompletní zateplení stěn a střechy. Vytápění nově kotlem na peletky, původně kotel na tuhá paliva.

Pitná voda:

Studená pitná voda je do budovy přivedena stávajícím vodovodním potrubím napojeným na stávající obecní vodovod. Stavebními úpravami není zásadně zvýšen počet osob v objektu, ani nebude zásadně změněna stávající potřeba vody. Sociální zázemí v požární zbrojnici bude využíváno jen občasné, v objektu není trvalé pobytové místo.

Splašková a dešťová voda:

V současné době není objekt napojen na veřejnou kanalizaci. Splaškové vody z objektu jsou svedeny do stávající žumpy na p.č. 43/3. Není stavebními úpravami změněno.

Vzhledem k občasnému využití sociálního zázemí není množství splaškových vod oproti původní bytové jednotce zvýšen.

Množství dešťových vod není stavebními úpravami ani úpravou střešního pláště stávající budovy změněno, dešťové vody jsou a budou svedeny na terén a volně vsakovány na přilehlém nezpevněném pozemku. Nově bude podél východní a jižní budovy doplněna vsakovací šterková vrstva, která zajistí lepší vsakování do spodních vrstev pod úroveň podlahy 1.pp. Ze střechy budou provedeny nové dešťové svody, které budou ukončeny nad terénem.

V rámci zateplení a doplnění dodatečné hydroizolace suterénu budou podél východní a jižní fasády provedeny výkopy až pod úroveň podlahy 1.pp, hloubka cca 1,5m pod terénem. V rámci těchto výkopů bude provedena i oprava vnější kanalizace do stávající žumpy, která je v současné době vedena nad podlahou 1.pp. Oprava bude řešena podle technického stavu stávající vnější kanalizace. Šířka výkopu cca 800mm, délka až k žumpě cca 20m.

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nebude realizována po jednotlivých etapách.

Předpokl. zahájení stavby : 02/2025

Předpokl. dokončení stavby : 02/2027

B.2.1.j) Orientační náklady stavby

Orientační odhad ceny : 5 000.000,-Kč

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z urbanistického hlediska nebudou stavbou zájmy města Dvůr Králové nad Labem nijak negativně dotčeny. Pozemek se nachází v zastavěné části obce, nemění se hlavní účel využití budovy.

B.2.2.b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavebními úpravami, zateplením části objektu, změnou střešního pláště, výměnou oken, dveří a vrat bude stávající budova požární zbrojnice zmodernizována a pohledově upravena v návaznosti i na stávající již opravený objekt prodejny keramiky.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu je v současné době umístěná garáž pro požární vozidla. Místo bytu v 2.np bude umístěno zázemí pro sbor dobrovolných hasičů, nevyužívané podkroví bude nově využíváno jako zasedací místnost.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Prostor požární zbrojnice navazuje na stávající zpevněnou plochu před objektem a bezbariérově je přístupný prostor garáží v 1.np.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost práce po dobu výstavby i za provozu bude zajišťována dodržováním bezpečnostních předpisů – tj. vyhlášky ČÚBP č.48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 601/2006 Sb., č. 192/2005 Sb., č. 207/1991 a nařízení vlády č. 362/2005 Sb, zákoníku práce č. 262/2006 v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a souvisejících předpisů vč.

předpisů jednotlivých dodavatelů. Vždy musí být zajištěny podmínky ochrany zdraví při práci dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat práci ve výškách, práci s asfaltem apod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

Pozemní (stavební) objekty:

SO 01 – požární zbrojnice

– stavební řešení

V současné době je v 1.np garáž požární zbrojnice, v 2.np je umístěn byt a půdní prostor není využíván, stávající schodiště je konstrukčně nevhodné s nevyhovujícími podchodnými výškami.

Stavební úpravy řeší využití celého objektu pro sbor dobrovolných hasičů Verdek (JPO V). V 1.pp bude umístěno sociální zázemí, v 1.np pak garáže, v 2.np budou umístěny šatny s umývárnou pro zásahové jednotky, sušárna a prádelna, v podkroví bude denní (zasedací) místnost se sociálním zázemím.

Stávající budova je obdélníkového půdorysu o rozměrech 13,1x8,5m se sedlovou střechou s výškou cca 10,4m nad přilehlým terénem. Na budovu od západu navazuje dvoupodlažní budova č.p.38 (Keramika), která byla v předchozích letech zmodernizována a nastavena.

Nosnou konstrukci tvoří obvodové nosné stěny zděné z plynosilikátových tvárnic v nadzemní části, nosnou konstrukci stropů tvoří I nosníky s keramickými tvarovkami Hurdis, nosnou konstrukcí střechy je dřevěný krov s eternitovou střešní konstrukcí.

Stávající stav:

Konstrukční systém je stěnový, v suterénu z cihel CP nebo kamene, stěny nad terénem pak z plynosilikátových tvárnic. Stropy jsou buď z ocelových válcovaných nosníků s keramickými tvárnicemi Hurdis nebo železobetonové. Schodiště do podkroví je železobetonové.

Dřevěný krov je trámový s krokvy, sloupky, kleštinami, vaznicemi a pásy. Sokl z pískovcových kvádrů. Podlaha v 1.pp, 1.np a podkroví je betonová, ve schodišti z teracových dlaždic. V 2.np pak dle účelu místností buď keramická dlažba nebo parkety.

V rámci stavebních úprav se investor rozhodl celou budovu využívat pro sbor dobrovolných hasičů Verdek, kteří v současné době nemají vyhovující sociální ani technické zázemí.

Stávající schodiště až do podkroví je dispozičně nevhodné s malými podchodnými výškami.

Prostor 1.pp je z důvodů špatné hydroizolace stěn s vlhkými omítkami a je nutná sanace.

V současné době je objekt napojen na el. energií a vodovod. Kanalizace je svedena do žumpy za objektem, dešťové vody jsou svedeny na terén. Prostory bytové jednotky v 2.np jsou vytápěné ústředním vytápěním se zdrojem tepla na tuhá paliva. 1.np je bez vytápění.

Nový stav:

Pro využití celé budovy pro sbor dobrovolných hasičů Verdek bude celá budova dispozičně kompletně upravena a kompletně zateplena.

V 1.pp budou nově umístěna oddělená WC pro muže a ženy, místo původního kotle na tuhá paliva bude nový kotel na pelety.

V 1.np budou prostory garáže požárních vozidel (2 stání) a nové dvouramenné schodiště až do podkroví.

V 2.np budou šatny (čistá pro civilní obleky a nečistá pro zásahové jednotky), umývárna pro zásahovou jednotku v současné době s 12 muži a prádelna se sušárnou.

V podkroví pak bude umístěna ještě denní (zasedací) místnost, sociální zázemí a příruční sklady.

Stávající schodiště i střešní konstrukce budou kompletně odstraněny, podlaha v 1.pp bude o cca 200mm prohloubena tak, aby min. světlá výška v sociálním zázemí byla 2,25m. Střešní krytina - eternitové šablony budou kompletně odstraněny. Lokálně budou vybourány nové průchody, okna a podobně.

Mezi 1.np a podkrovím bude provedeno ocelobetonové schodiště (ocelové nosníky+trapézový plech jako ztracené bednění a vyztužená betonová deska). Rovněž podesty budou ocelobetonové.

Nad schodištěm do 1.pp bude část stropu odbourána tak, aby byla dodržena podchodná výška.

V 1.pp budou odstraněny kompletně stávající omítky, stěny budou odizolovány buď rubovou injektáží (akryl.gelem) nebo chemickou injektáží (infuzní clona) + nová hydroizolace nové podlahy a přístupné stěny pod terénem. Na vnitřních stěnách ve styku se zemninou budou provedeny nové sanační omítky.

V 1.np bude doplněna podlaha v místě stávajícího vstupu, před objektem bude stávající zámková dlažba upravena a bude zde pomocí bet. palisád vytvořen venkovní schod.

Mezi rameny schodiště bude v 1.np nad podlahou vyžděna odkapová vana z keramických tvárnic se spádovanou podlahou s vpustí. Vpust' bude napojena na novou kanalizaci.

Na podlaze 1.np bude zakotvena ocelová konstrukce sušící věže, která bude od podlahy 1.np až pod podhled, výška cca 11,0m.

Na schodišti bude připevněno nové kovové zábradlí.

V 2.np budou stávající parkety odstraněny, podlaha bude vyrovnána cementovou samonivelační stěrkou a jako nášlapná vrstva bude buď vinyl nebo keramická dlažba, podle účelu místností.

V umývárkách a sociálním zázemí bude nový keramický obklad.

V 3.np bude stávající podpurná konstrukce pro uchycení sirény odstraněna, siréna a antény budou nově připevněny na kovovou konstrukci sušící věže.

Stávající dřevěný krov bude nad částí s garážemi lokálně doplněn - např. bednění po zrušených střešních výlezech, nové výměny kolem střešních oken a výlezu. Pro zajištění dostatečné tl. minerální izolace budou stávající krovy opatřeny příločkami. Stávající vaznice budou zesíleny spodní a boční příložkou.

Nad schodištěm bude provedený kompletní nový krov s asymetrickou střešní konstrukcí a vrchní věžičkou pro zajištění dostatečné výšky pro možnost sušení požárních hadic v prostoru mezi schodištěm.

Nové stěny v 1.pp budou vyžděny z keramických tvárnic. Dozdívky od úrovně 1.np a nové stěny budou buď pórobetonové nebo sádkokartonové.

Severní a západní stěny budou nadezděny pórobetonovými tvárnicemi a ukončeny ztužujícím věncem. Na nově vyžděné stěny budou ukotveny ocelové vaznice a pozednice.

Novou střešní krytinu bude tvořit velkoformátová krytina – falcovaný plech.

Obvodové stěny budou od úrovně soklu zatepleny minerální izolací různých tloušťek, suterénní stěny a sokl cca 300mm pod terénem bude zateplený soklovým polystyrénem.

Na objektu bude nová tenkovrstvá omítka bílo - šedé barvy. Veškeré oplechování nové z popl. plechu šedé barvy.

Původní dřevěná špaletová okna budou nahrazena novými plastovými okny. Ve střešním plášti budou do podkroví osazena nová střešní dřevo-plastová okna. Vstupní dveře plastové, vnitřní dřevěné a vrata do garáží nová sekční červené barvy.

B.2.6.a) Konstrukční a materiálové řešení

Stavebními úpravami není změněn stávající stěnový konstrukční systém budovy (nosné zděné stěny, stropy z ocel. nosníků+desky Hurdis, dřevěný krov).

B.2.6.b) Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy nemění mechanickou odolnost a stabilitu budovy. Místo původního schodiště bude umístěno nové dvouramenné schodiště z ocelových nosníků + betonová deska. Nad schodištěm bude nová asymetrická střecha uložená na novém žb. věnci. Nad novými otvory budou doplněné ocelové překlady z válcovaných profilů. Pro sušení požárních hadic mezi rameny schodiště bude doplněna ocelová kce. věže.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.7.a) Technická řešení

SO 01 – Požární zbrojnice

– Zdravotní technika

KANALIZACE:

Splaškové vody od jednotlivých zařizovacích předmětů budou svedeny novodurovým přípojovacím potrubím do odpadního PVC hrdlového potrubí, které bude napojeno do stávajícího potrubí kanalizační přípojky vyvedené v 1.PP. Veškeré odpadní potrubí bude opatřeno čistícím kusem cca 1,0 m nad podlahou. Ze sociálního zázemí budou splaškové vody přečerpávány do potrubí gravitačního.

Odvedení splaškových vod z objektu bude řešeno stávajícím gravitačním kanalizačním svodem PVC DN 160 do stávající žumpy.

Kanalizační stoupačka č.1 a 2 bude odvětrána nad střechu ventilační hlavici.

Potrubí vnitřní kanalizace pro přípojovací, odpadní a svodné potrubí je navrženo z plastových trub a tvarovek.

Zkouška těsnosti kanalizace bude provedena dle ČSN 75 6760.

Dešťové vody z objektu budou odváděny novými dešťovými svody, které budou i nadále svedeny na terén a zde budou vody vsakovány, není změněno.

VODOVOD:

Pro stávající objekt je provedena neměnná stávající vodovodní přípojka PE, která je napojena na stávající vodovodní řad.

Přívodní vodovodní potrubí je zavedeno do 1.pp do technické místnosti. Odtud bude potrubí vedeno pod strop 1.PP a dále k jednotlivým zařizovacím předmětům.

Příprava teplé užitkové vody bude zajištěna pomocí lokálních elektrických zásobníků o objemu 150 a 5 litrů. Rozvod teplé vody bude veden v souběhu s rozvodem studené vody.

Jako materiálu pro napojení na rozvod studené vody bude použito polypropylenových trubek PPR. U potrubí PPR je značen vnější průměr a je použito trubek PPR pro jmenovitý tlak 1,0 MPa. Rozvod vody je sestaven z trubek PPR, tvarovek PPR a mosazných DG přechodek. Potrubí studené vody vedené volně po stěnách bude opatřeno min. izolací tl. 25 mm a potrubí studené vody vedené ve zdech bude opatřeno izolací tl.13 mm.

– Vytápění

Jako otopná plocha byla navržena ocelová desková tělesa se spodním připojením. Tělesa budou na přívodu i na zpátečce připojena pomocí rohového regulačního šroubení nebo H-šroubení. Na tělesech budou osazeny termostatické hlavice.

Rozvod potrubí od kotle na peletky bude veden k jednotlivým otopným tělesům o spádu 55/45°C. Rozvod potrubí k tělesům bude proveden z měděných trubek spojovaných pájením a z měděných tvarovek.

Rozvod potrubí bude veden v 1PP pod stropem a v ostatních patrech nad podlahami k jednotlivým otopným tělesům. Vypouštění systému bude pomocí vypouštěcích kohoutů osazených na potrubí pod kotlem. Spádování bude provedeno k těmto vypouštěcím kohoutům. Odvzdušnění systému bude realizováno odvzdušňovacími ventily osazenými na tělesech a pomocí automatických odvzdušňovacích nádobek osazených na rozvodu potrubí.

Zdrojem tepla bude kotel na peletky o minimálním výkonu 10kW.

Zabezpečení kotle bude pomocí pojistného ventilu R 140 ½"x0,25MPa a tlakovou expanzní nádobou o objemu 10 litrů, která je součástí kotle.

Pro nucený oběh vody budou sloužit oběhové čerpadlo, které je součástí kotle.

– Větrání

Větrání všech místností nově adaptovaných v této akci v 1.PP, 2.NP a podkroví bude řešeno nuceným způsobem s odvodem vzduchu axiálními ventilátory do potrubí nebo do stěny. Odvod vzduchu z prostoru bude většinou přes talířové ventily příp. odsávací vyústky do potrubí. Přívod čerstvého vzduchu je řešen dveřními mřížkami a částečně infiltrací okny.

Větrání garáže hasičských vozidel v 1.NP je zajištěno 2 axiálními ventilátory s výdechem do západní obvodové stěny s novým přívodem čerstvého vzduchu přes protidešťovou žaluzii z jižní fasády.

– Elektroinstalace

Objekt požární zbrojnice je napojen na vrchní síť ČEZ závěsným kabelem AYKYz 4x16, ukončeným v přípojkové skříni SP100 na objektu zbrojnice. Tato část zůstane stávající.

Z přípojkové skříni SP100 se napojí nový elektroměrový rozváděč RE osazený ve zdivu. V rozváděči bude umístěn dvousazbový elektroměr pro přímé měření, sazbový spínač a předepsané přístroje dle Připojovacích podmínek ČEZ.

V 1NP bude umístěn hlavní rozváděč RH ve kterém se napojí veškeré obvody požární zbrojnice. Instalace se uloží pod omítkou. V prádelně a umyvárně se osadí přístroje a svítidla v krytí IP44. Ostatní zařízení bude krytí IP20. V 1PP bude také umístěna přečerpávací stanice. Ve věži nad schodištěm se instaluje vrátek sloužící jako výtah pro sušení hadic.

Jednotlivé prostory jsou osvětleny ledkovými svítidly na požadovanou hodnotu dle ČSN EN 12464-1. Hodnoty osvětlení jsou uvedeny v tabulkách na výkresech.

Nad únikovými východy do volných prostorů se osadí akumulátorová nouzová svítidla 1W/1hod.

Do prostoru zasedací místnosti ve 3NP se zavede signál bezdrátového internetu z přijímací antény na střeše. Současně se do 3NP zavede kabel internetu i z pilíře O2 umístěného venku u budovy. V zasedací místnosti se umístí ROUTER, který se propojí s ústřednou EZS. U vchodu do budovy se umístí čtečka karet propojená s jednotkou PEM, která bude ovládat i elektrický zámek.

Do objektu je navržena elektronická signalizace. V garáži bude umístěna ústředna vedle rozváděče řídicí jednotky požárního systému PEM3. U vstupu se umístí klávesnice. V budově se rozmístí detektory pohybu PIR. V garáži a v podkroví budou instalovány detektory kouře. Vnitřní siréna se umístí v garáži. Ústředna EZS se propojí s řídicí jednotkou PEM3 pro odblokování EZS při požárním poplachu.

OCHRANA PŘED ÚDEREM BLESKU A PŘEPĚTÍM :

Objekt je zařazen do třídy LPS III. Vzdálenost svodů je v této třídě určena do 15 m. Krytina je falcovaný Al plech 0,7mm. Jímací soustava a svody je navržena vodičem ALMgSi 8 upevněným pomocí svorek na falcích krytiny. Jedná se o neoddálený hromodvod. Jímací soustava se doplní pomocnými jímači. U sirény se nainstaluje jímač s ochranným prostorem.

Svody se přes zkušební svorky propojí s uzemňovací soustavou. Zemní odpor nemá přesáhnout 10 Ohm. Proti vnitřnímu přepětí se do rozváděče RH osadí svodič přepětí SPD I + SPD II.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Je součástí samostatné zprávy - Požárně bezpečnostní řešení zak.č. 10.24/002.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Stavebními úpravami požární zbrojnice budou stávající obvodové konstrukce zatepleny kontaktním fasádním systémem s minerální izolací, stejně tak střešní konstrukce. Na objekt byl zpracován průkaz ENB, viz. dokladová část.

Průkaz energetické náročnosti budovy byl vypracován na základě §6a zákona č.406/2000 sb. v pozdějším znění a podle vyhlášky č.78/2013 sb., o energetické náročnosti budov.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

(zásady řešení parametrů stavby-větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí-vibrace, hluk, prašnost apod.)

Odpadové hospodářství

Při nakládání s odpady bude majitel a provozovatel objektu postupovat podle příslušných ustanovení zákona o odpadech v náležitostech vyhl. MŽP č. 106/2005 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a odpady z podnikatelské činnosti zařazovat podle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. a změny vyhl.č. 503/2004Sb, kterou se vydává katalog odpadů.

Plynné a pevné emise – nevyskytují se.

Pevné odpady :

- *komunální odpad* je z provozovny odvážen Technickými službami
- *papírový karton* - likvidace je zajištěna firmou HAVEX EKO s.r.o.

Nebezpečný odpad – azbestocementové střešní šablony obsahují azbest.

Kapalné odpady – nevyskytují se.

Odpadní vody

- Splašková odpadní – svedena do stávající žumpy.
- Dešťová voda je ze stávající střechy svedena na terén, není stavebními úpravami změněno.

Odpady vznikající v průběhu výstavby:

- *Využitelné stavební odpady* (kameny, kovové části, čisté dřevo, apod...) předat k recyklaci nebo využít jako vstupní surovinu.
- *Nevyužitelný stavební odpad*, který neobsahuje nebezpečné látky, je možné likvidovat uložením na místní skládky ostatních odpadů.
- *Stavební odpady* obsahující nebezpečné látky předat firmě oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu – **eternitová střešní krytina**.
- Suť při realizaci stavby bude prováděcí firmou odvezena na skládku.

Stávající azbestocementové střešní šablony jsou považovány za nebezpečné (**azbest obsahující**) a je třeba s těmito výrobky při jejich demontáži zacházet jako s nebezpečným odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

Podle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky č. 294/2005 Sb. je kromě jiného nutné v daném případě demontáže dodržet tyto základní pokyny:

- stavbu může provádět standardní odborně vedená firma splňující požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb. pro realizaci stavby:
 - "práce spojené s odstraňováním nerozrušených a nedrolivých materiálů, v nichž je azbest pevně zakotven" (vyhl. 394/2006 Sb., §2 odst.1b) a prováděné po dobu kratší než 4h za směnu (v rozsahu menším než 8 týdnů v roce) se považují za "práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí" a není nutné je dle zákona č. 258/2000 Sb. před zahájením ohlašovat místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví tj. Krajské hygienické stanici
 - dle závěru předchozího odstavce budou tyto práce spojené s demontáží střešních šablon kvalifikovány jako práce, kdy nedochází k negativnímu ovlivnění zdraví osob a není nutné je dle stavebního zákona ohlašovat stavebnímu úřadu
 - při provádění je nutné dodržovat výše citované zákony.

Likvidace a odvoz střešní krytiny obsahující azbest budou prováděny takto:

Azbestocementová střešní krytina – šablony a hřebenáče musí být z rekonstruované budovy odstraněny jako první. Střešní krytina bude rozebírána ručně za dostatečného skrápění vodou. Šablony a hřebenáče budou ukládány do neprodyšných obalů, které budou ihned po naplnění těsně uzavřeny a opatřeny štítkem

s upozorněním, že obsahují azbest. Takto uzavřené a označené obaly budou dočasně ukládány v označeném kontejneru na pozemku investora a postupně odváženy na skládku nebezpečných odpadů.

Prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen oplocením = kontrolovaným pásmem.

Pracovníci likvidující střešní krytinu musí být proškoleni. Musí být vybaveni pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepравuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru.

Veškeré práce při likvidaci střešních tašek budou probíhat dle popisu výše. Zařízení staveniště využívané v době odstraňování střešní krytiny bude náležitě oploceno přemístitelným drátěným oplocením (kontrolované pásmo), včetně označeného kontejneru.

Větrání - dostatečná výměna vzduchu v jednotlivých místnostech je zajištěna otevíratelnými okny lokálně + dílčími ventilátory (viz. část větrání).

Větrání schodišťového prostoru je přirozené zajištěné otvíravými okny v každém podlaží a v nové věži. Okna ve vyšší části mají navržené prodloužené pákové otvírání, které umožní jejich otevření z podesty schodiště.

Osvětlení – v prostorách zázemí a denní místnosti je zajištěno denní osvětlení přirozeně okny. Umělé osvětlení bude v rámci stavebních úprav zmodernizováno a odpovídá platným ČSN, viz. část elektro.

Větrání - dostatečná výměna vzduchu v jednotlivých místnostech je zajištěna otevíratelnými okny lokálně + dílčími ventilátory (viz. část větrání).

Hluk – stávající budova požární zbrojnice je vyžívána jen občasně. V provozu požární zbrojnice není žádné zařízení, které vydává trvalý hluk.

B.2.11.Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Provozem a užíváním požární zbrojnice nebude negativně ovlivňováno okolní prostředí. Stávající budova je umístěná u hlavní silnice Dvůr Králové nad Labem – Hostinné.

Opravou a modernizací budovy není změněno její umístění v obci.

V místě stávající budovy nejsou žádné ostatní negativní účinky.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Stavebními úpravami nejsou změněny stávající přípojky (vody a el. energie,). Dle potřeby bude případně opravena stávající kanalizace (bude upřesněno při realizaci, podle technického stavu potrubí), délka cca 20,0m

B.4. Dopravní řešení

Stavebními úpravami není změněna doprava kolem požární zbrojnice. Stávající vjezdy ani sousední komunikace nejsou měněny ani upravovány.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavební úpravy budou probíhat hlavně v prostorách požární zbrojnice a následně bude objekt i zateplen kontaktním fasádním systémem. Po dokončení zateplení a stavebních úprav bude okolí budovy opět upraveno a travnaté plochy osety travním semenem. Není nutné kácet vzrostlou zeleň.

Svah za budovou požární zbrojnice bude zpevněn geotextilií.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavební úpravy nemají negativní vliv na životní prostředí. Odpady v průběhu výstavby budou likvidovány podle příslušných ustanovení zákona o odpadech v náležitostech vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a odpady z podnikatelské činnosti zařazovat podle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. a změny vyhl.č. 503/2004Sb, kterou se vydává katalog odpadů. Viz. B.2.10.

Provoz požární zbrojnice nemá žádný negativní vliv z hlediska ochrany ovzduší, z hlediska ochrany přírody a krajiny ani z hlediska ochrany okolí proti hluku.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Na stavební úpravy požární zbrojnice nejsou kladeny žádné požadavky civilní ochrany obyvatelstva (dle §15, odst. 5 zákona č.239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému obyvatelstva je dotčeným orgánem město Dvůr Králové nad Labem).

Budova není vzhledem ke svému charakteru zahrnuta do žádných plánů prevence závažných havárií.

B.8. Zásady organizace výstavby

B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stávající budova má stávající funkční přípojky vody a el. energie. Veškerá média pro stavební úpravy stávajících prostor budou napojena ze stávajících funkčních rozvodů.

Voda pro potřeby staveniště bude zajištěna ze stávajícího rozvodu vody v budově, rovněž el. energie bude zajištěna ze stávajících rozvodů.

B.8.b) Odvodnění staveniště

Stavební úpravy budou probíhat hlavně na budově zbrojnice (oprava střešního pláště, nové zateplení, výměna oken,...), pro zateplení soklu a odizolování stěn budou provedeny výkopy podél obvodových stěn. Dle informací od investora a znalostí místních poměrů se nepředpokládá výskyt podzemní vody. Pro zemní práce nejsou nutná žádná opatření zajišťující odvodnění staveniště.

B.8.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající budova je přístupná po neměněných asfaltových komunikacích. Budova ani navazující pozemky nejsou oplocené.

Při stavebních úpravách stávající budovy nebudou dotčeny sousední pozemky.

B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Jako zařízení staveniště budou po dohodě s investorem na p.č. 43/3 umístěny mobilní buňky pro zařízení staveniště (šatna a sociální zázemí).

Zaměstnanci stavební firmy budou využívat mobilní funkční sociální zázemí.

Při výstavbě budou využity pro skladování materiálů stávající sousední plochy na p.č. 43/3.

Voda pro potřeby staveniště bude zajištěna ze stávající přípojky vody v budově. El. energie bude rovněž napojena ze stávajícího rozvodu el. energie.

Stavební úpravy stávající budovy nemají žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pozemky nejsou součástí chráněného území a nejsou zde žádné památkově chráněné objekty. Před zahájením stavebních úprav není nutné kácet vzrostlou zeleň.

B.8.f) Maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Jako skládka materiálu bude využit p.č. 43/3, staveniště a skládky materiálu budou přístupné ze stávajících zpevněných ploch kolem budovy. Celé staveniště bude od sousedních pozemků odděleno provizorním oplocením označeným barevnou páskou a bezpečnostními tabulkami. Nejsou nutné žádné zábory pro staveniště mimo pozemky investora.

B.8.g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Po dobu výstavby bude stavební odpad tříděn a odvážen na příslušnou skládku, viz. likvidace odpadů B 2.10.

B.8.h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vzhledem k druhu pozemku a stavebním úpravám stávající požární zbrojnice není nutný zábor zemědělské půdy.

B.8.i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu výstavby bude stavební odpad tříděn a odvážen na příslušnou skládku, viz. likvidace odpadů B 2.10.

B.8.j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při realizaci stavby i provozu budovy je nutné dodržovat platné bezpečnostní předpisy a ČSN.

Po dobu výstavby bude pro zajištění bezpečnosti práce využíváno vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ (ve znění vyhlášek č. 207/1991 Sb., 192/2005 Sb., 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.), zákoníku práce č. 262/2006, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a předpisů jednotlivých dodavatelů. Dodržovány budou též následující bezpečnostní předpisy. Zvýšená pozornost bude věnována práci ve výškách, práci s asfaltem apod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

Výstavba bude prováděna v oploceném areálu. Po dobu stavby nebude provoz firmy přerušen.

Základní bezpečnostní předpisy a ČSN, které je nutno dodržovat při realizaci i provozu stavby :

- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 207/1991 Sb., 192/2005 Sb., 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 22/1997 Sb. "o technických požadavcích na výrobky" ve znění zákonů č. 71/200 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2003 Sb. a č. 226/2003 Sb.
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 309/2006 Sb."o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci"
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“
- ČSN 26 9030 "Skládání. Zásady bezpečné manipulace" a související normy

- ČSN 33 1310 „Bezpečnostní předpisy pro elektr. zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace“
- ČSN 33 2000-5-54 "Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení"
- ČSN 33 2000-4-41 (ed.2) "Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem".
- ČSN EN 62305-1 až 4 "Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem"
- ČSN 36 0450 "Umělé osvětlení vnitřních prostorů"
- ČSN 73 0580 -1 až 4 "Denní osvětlení budov"

B.8.k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V současné době je stávající budova přístupná z místních komunikací (chodníku a asfaltové komunikace). Stavební úpravy nebudou narušovat stávající provoz ani přístup.

B.8.l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavební úpravy budou hlavně probíhat kolem budovy hasičské zbrojnice na p.č. st. 130 a p.č. 43/3, nejsou nutná žádná dopravní omezení.

B.8.m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Veškeré stavební práce budou probíhat v souladu s PD tak, aby nebyla narušena stabilita budovy. Sousední pozemky nejsou výstavbou omezovány, tudíž nejsou žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

V průběhu výstavby budou dodržovány veškeré požadavky bezpečnosti práce podle vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb. (ve znění vyhlášek č. 207/1991 Sb., 192/2005 Sb., 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.), zákoníku práce č. 262/2006, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a předpisů jednotlivých dodavatelů.

B.8.n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude probíhat postupně dle návaznosti stavebních prací a dle projektové dokumentace.

Předpokl. zahájení stavby : 02/2025

Předpokl. dokončení stavby : 02/2027